IDBI trustee
IDBI Trusteeship Services Ltd

IDBI Trusteeship Services Limited, Asian Building, Ground Floor, 17, R.Kamani Marg, Ballard Estate, Mumbai-400 001. T: (91) (22) 40807081/ M: (+91 8097474634)

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான பொது அறிவிப்பு ("கடனீட்டுச் சொத்துக்கள்") கடன்தாரர் M/S GEMINI INDUSTRIES & IMAGING LIMITED அவர்களின் 24.08.2011 தேதியிட்ட கடன்பத்திர ஒப்பந்தத்தின் பாக்கித் தொகை தொடர்பாக

இதன் மூலம் கடன்தாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் அறிய்ப்படுவது 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்தினை ரொக்கமாக்குதல், நிதிச் சொத்தினைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் கீழ் வரத்துகளின்படியும் மற்றும் அதற்குக் தொடர்புடைய 2002ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டத்தின் விதி 8(5) (b) & (c) & 9 கீழ், கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள IDBI Trusteeship Services Limited இன் அதிகாரபூர்வ (AO) அலுவலரால் 16.07.2015 அன்று சுவாதீனம் செய்யபட்ட சொத்துக்களை மின் ஏல விற்பனை செய்வதற்காக விலைப்புள்ளிகள் வரவேற்கபடுகின்றன.

கடன்தாரர் பெயர்: M/S Gemini Industries & Imaging Limited

SARFAESI சட்டப் பிரிவு 13(2) இன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி: 02/02/2014. SARFAESI சட்டப் பிரிவு 13(4) இன் கீழ் சுவாதீன தேதி: 16/07/2015

அசையாச் சொத்துக்களின் விவரங்கள் திருவான்மியூர் கிராமத்தின் சர்வே எண்.222 பகுதி இரண்டு, இல் அடங்கிய சென்னை, திருவான்மியூர் விரிவு, (HIG எண்.72/82), 58வது தெரு, இல் உள்ள நிலத்தில் கட்டப்பட்ட பிளாக் எண்.H-72, முதல் தளத்தில் உள்ள கட்டிடப்பரப்பு 87.13 ச.மீட். அல்லது 937 ச.அடி கொண்ட ஃபிளாட் எண்.1, அதனைச் சார்ந்த அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி, அதன் எல்லைகள்: வடக்கில்: 7.20 M சாலை; (58வது தெரு); தெற்கில்: ஃபிளாட் எண்.H72/F2; தெற்கில்: ஃபிளாட் எண்.H72/F4; மேற்கில்: பிளாக் எண்.73.

நிர்ணய விலை: ரூ.46,07,000/- டேவனித் தொகை : ரூ.4,60,700/- ஏல உயர்வுத்தொகை ரூ.25,000/-

பார்வையிடும் தேதி: 12 ஜனவரி 2022.	EMD & ஏல ஆவணம் சமர்பிக்க கடைசி தேதி மற்றும் நேரம் 11 பிப்ரவரி 2022 நேரம் மாலை 4.00 மணி வரை

மின் ஏல தேதி மற்றும் நேரம் 14.02.2022 நண்பகல் 12.00 மணி முதல்

ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணத்தில் உள்ள விதிமுறைகள் - நிபந்தனைகளின் சுருக்கம்:

1. பிணைய கடன் அளித்துள்ள ஜம்மு & காஷ்மீர் வங்கி லிட்., சென்ட்ரல் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா, தனலட்சுமி வங்கி, பேங்க் ஆஃப் மகாராஷ்ட்ரா, கார்ப்பரேஷன் வங்கி ஆகியவற்றின் சார்பில் கடனீட்டு சொத்துக்களை "எங்கு உள்ளதோ அங்கு அப்படியே", " என்ன உள்ளதோ அது மட்டுமே", "உள்ளது மட்டுமே" மற்றும் "வேறெந்த தீர்வுகளும் பொருந்தாது" என்ற அடிப்படையில் இந்த பிணைய சொத்தின் விற்பனை நடைபெறுகிறது.
2. மேற்குறிப்பிட்ட சொத்துக்கள் நிர்ணய விலைக்கு கீழ் விற்கப்படமாட்டாது.
3. கீழே கையொப்பமிட்டவர் எந்த ஒரு விலைக் குறிப்பிட்டையும் ஏற்றுக்கொள்ளவோ அல்லது நிராகரிக்கவோ உரிமை உண்டு, ஏற்றுக்கொள்ள முடியாதவை எனில், எந்தவொரு காரணத்தையும் கூறாமல் எந்த நேரத்திலும் ஏலத்தை ஒத்திவைக்கும் உரிமை உண்டு, இது தொடர்பாக AO முடிவு இறுதியானது. அனைத்து விலைக் குறிப்பீடுகளும் நிராகரிக்கப்பட்டால், SARFAESI 2002 சட்டத்தில் பரிந்துரைக்கப்பட்டுள்ள எந்தவொரு முறையிலும் சொத்தினை விற்கும் உரிமை AO விற்கு உண்டு.
4. ஏல ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனீட்டு சொத்து கடன் வழங்கியவருக்கு ஆதரவாக கடன்தாரர் / அடமானதாரர் உருவாக்கிய கட்டணங்கள் / அடமானங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டவை, அதன் விவரங்கள் ஏல ஆவணத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன. ஆர்வமுள்ள தரப்பினர் கடனீட்டு சொத்து விவரங்களை சரிபார்க்கவும், கோரிக்கையின் பேரில் AO உடன் உள்ள அடமான சொத்து தொடர்பான பதிவுகளை ஆய்வு கொள்ளலாம்.
5. கடனீட்டு சொத்தில் ஏதேனும் பிழைகள் / குறைபாடுகள் / முரண்பாடுகள் / பற்றாக்குறை போன்றவற்றுக்கு அல்லது எந்தவொரு அனுமதியையும் வாங்குவதற்காக அல்லது சட்டத்தால் நிறுவப்பட்ட எந்தவொரு அதிகாரத்தின் நிலுவைத் தொகை ஆகியவற்றிற்கு கடன் வழங்கியவர்கள் பொறுப்பேற்க மாட்டார்கள்.
6. வெற்றிபெற்ற ஏலதாரர் பொருந்தும் GST மற்றும் இதர சட்ட ரீதியான வரிகளையும் ஏற்க வேண்டும்.
7. செலுத்திய (EMD) டேவனித் தொகைக்கு வட்டி ஏதும் வழங்கப்படாது.
8. விற்பனைபானது இந்த விளம்பரத்திலும் "ஏல ஆவணத்திலும்" கொடுக்கப்பட்டுள்ள விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. ஏல ஆவணத்தை IDBI Trusteeship Services Limited ல் அனைத்து வேலை நாட்களிலும் பெற்றுக் கொள்ளலாம் அல்லது IDBI Trusteeship Services Limited வலைத்தளத்திலிருந்து அதாவது https://idbitrustee.com/ பதிவிறக்கம் செய்யலாம்.
9. மின் -ஏல விற்பனை இன் விவரங்கள் பின்வருமாறு: i) Open the URL https://www.bankeauctions.com ii) Select Banker / Viewer on the Login screen. iii) Enter Email id, User id and Password which has been provided by C1 India Pvt. Ltd. to the Authorize Officer via email and click on Login. iv) On the Dashboard, please refer the tab: Bids to be opened wherein you will see all the event which are pending for opening and in which the bids has been received. v) Click on Track link vi) Select Click on "Click here to open Bid" link.
10. இந்த விற்பனை: https://www.bankeauctions.com இணையதளத்தில் மேலே குறிப்பிட்டபடி 14 பிப்ரவரி 2022 அன்று வரம்பற்ற 5 நிமிடங்கள் நீட்டிப்புடன் நடைபெறும்.
11. விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் திரு. Swapnil Kolhi மற்றும் திரு. Ritobrata Mitra முறையே (91) (22) 40807081 மற்றும் (91) (22) 40807023 ஆகியோரை தொடர்பு கொள்ளலாம்.
12. மேற்குறிப்பிட்ட தேதியில் சொத்தினை பார்வையிடும் நேரம் காலை 11.00 மணி முதல் பிற்பகல் 2.00 மணி வரை.
13. ஏலத்தின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு ஏலதாரர்கள் ஏல ஆவணத்தில் தெரிந்துகொள்ளலாம்.

SARFAESI சட்டத்தின் விதி 9(1) இன் கீழ் 15 நாட்கள் விற்பனை அறிவிப்பு

கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர் ஏலத் தேதிக்கு முன் முழுமையான வட்டி மற்றும் துணை செலவினங்களுடன் மேலே குறிப்பிட்டுள்ள தொகையை செலுத்துமாறு அறிவிக்கப்படுகிறார்கள், தவறினால் சொத்து ஏலம் விடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டு மீதத்தவணை தொகைகள் ஏதும் இருப்பின், அவை வட்டி மற்றும் இதர செலவின தொகைகளுடன் வசூலிக்கப்படும்.

நாள்: 29.12.2021 ; அதிகாரப்பூர்வ அதிகாரி, IDBI Trusteeship Services Ltd

வெள்ளிதோறும் தினமணியுடன்...
வெள்ளி மணி
ஆன்மீகச் சிலிர்ப்பு
ஜோதிடச் சிறப்பு
இரண்டும் இணைந்த வண்ண இணைப்பு

...எண் 1, ஸ்வஸ்தர்லால் நேரு சாலை, ...ஸ்டேஷன், சென்னை 600032. ...ன்: 22250961, 22252962 ...anarabank.com

Canara Bank கனரா வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

...ஸ்தின் சொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு ...ச் உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, கடனீட்டு சொத்துக்கள் (அமலாக்கம்) விதிகள் ...ட்டம் மீது, அடையாள சொத்துக்களின் இ ஏல விற்பனை அறிவிப்பு. ...சென்னை கிண்டு கிளையில் அமானத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட ...வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் வசூலிக்கப்பட்டு ...ள்ள கடன்தாரர்களிடமிருந்து கனரா வங்கி, கிண்டு கிளைக்கு வரவேண்டிய ...தான 23.12.2021 அன்றுள்ளபடி ரூ.66,68,803/- (ரூபாய் அறுபத்து ஆறு ...த்து எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று மூன்று மட்டும்) மற்றும் வட்டி, இதர ...செலுத்தாதற்காக கீழே குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தினை "உள்ள இடத்தில் ...உள்ளது உள்ளவாறு" மற்றும் "எந்த நிலையில் உள்ளதோ அந்த ...ள்ளது அடிப்படையில் 31.01.2022 அன்று காலை 11.30 மணி முதல் ...ற அடிப்படையில் செய்யப்படும் என இதன மூலம் அனு ...30 மணி வரை விற்பனை செய்யப்படும்.

...றும் குறிப்பாக கடன்தாரர்: 1. M/s.சன் மேக், 3/203, பிரியதர்ஷினி நகர், ...சித்தலப்பாக்கம், சென்னை 600126, உரிமையாளர்: 2. Mr.காளிதாஸ், ...சித்தலப்பாக்கம், சென்னை 600126.

சொத்து விவரம்

...1 பகுதி, சித்தலப்பாக்கம் கிராமம், தாம்பரம் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் ...னை எண்.692, EWS - A டைப், TNHB காலனி, சித்தலப்பாக்கம், ...0126 என்னும் முகவரியில் நிலம் மற்றும் 539 சதர அடி கட்டிடம் மற்றும் ...ணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: மனை எண்.820, ...மனை எண் 691, EWS-A, கிழக்கு: மனை எண்.693, EWS-A மற்றும் 3.0 ...மேற்கு: நர்சரி பள்ளி.

...ப்பு விலை: ரூ.24,13,000/-; டேவனித்தொகை: ரூ.2,41,300/-

...29.01.2022 அன்றோ அல்லது அதற்கு முன்னரோ மாலை 4.00 மணிக்குள் செலுத்த வேண்டும்

...அதிகாரியின் முன் அனுமதி பெற்று சொத்தினை பார்வையிட தேதி மற்றும் நேரம்

25.01.2022 காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 5.00 மணி வரை

...of 10% of the Reserve Price is to be deposited by way of Demand draft in favour of Authorized Officer, Canara Bank, Chennai Guindy Branch OR ...posited through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit of account of Canara Bank, Guindy Branch, Chennai A/c No. 7993295000001 IFSC Code: CNRB0007993

...விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கனரா வங்கியின் இணைய ...w.canarabank.com) வழங்கப்பட்ட மின் ஏலம் என்ற இணைப்பை பார்க்கவும். ...மின் சேவை வழங்குனர் M/s.Canbank Computer Services Ltd., எண்.218, JP ராயல், ...சர்ச்சில் ரோடு, மல்லேஸ்வரம், Mr.பகரே D.D, செல்: 94806 91777 & Mr.ரமேஷ் T.H, ...43144, E-mail: eauction@ccsl.co.in-ல் தொடர்பு கொள்ளவும் அல்லது மேலாளர், ...சென்னை கிண்டு கிளை (Ph. No.: 044 22251754) எந்தவொரு வேலை ...லுவலக நேரத்தில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

...E-Auction: www.ccsl.co.in.

...2021; இடம்: சென்னை அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, கனரா வங்கி

இந்தியன் வங்கி
அலகாபாத்

அசோக் நகர் கிளை
எண்.69, 1வது அவென்யு, அசோக் நகர், சென்னை - 83.
தொலைபேசி : 044-2489 2696 / 4960.
இமெயில் : ashoknagar@indianbank.co.in

கோரிக்கை அறிவிப்பு வெளியீடு

...நுண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல், நிதி சொத்துக்களை ...ல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் ...பு 13(2)-ன் கீழ் அறிவிப்பு 26.10.2021 அன்று ஒப்புகையுடன் கூடிய ...தால் மூலம் அனுப்பப்பட்டது.

...1) திரு. K. சேகர், (கடன்தாரர்/அடமானதாரர்), த/பெ திரு. கிருஷ்ணன், ...ள்ளாளர் தெரு, ஜகதாம்பிகை நகர், பாடி, சென்னை - 600 050. ...தி. S. தனலட்சுமி, (இணை-கடன்தாரர்), க/பெ திரு. K. சேகர், 53, ...ர் தெரு, ஜகதாம்பிகை நகர், பாடி, சென்னை - 600 050.

...இந்தியன் வங்கி, அசோக் நகர் கிளையில் உள்ள உங்கள் வீட்டு கடன் ...ண்.6136683319 - சம்பந்தமாக.

...பெற்ற கடனுக்காக 25.10.2021 வரை செலுத்தவேண்டிய மொத்த ...தொகையான ரூ.26,71,404/- (ரூபாய் இருபத்து ஆறு லட்சத்து ...ஒராயிரத்து நானூற்று நான்கு மட்டும்) இதில் மேலும் 26.10.2021 ...ரும்ப செலுத்தும் தேதி வரை ஒத்துக்கொண்ட மேலதிக வட்டியுடன் ...செலுத்த தவறிவிட்டீர்கள்.

...21 அன்று வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையான ரூ.26,71,404/- ...இருபத்து ஆறு லட்சத்து எழுபத்து ஒராயிரத்து நானூற்று நான்கு ...திரும்ப செலுத்துமாறு 26.10.2021 தேதியிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட ...SI சட்டத்தின் கீழ் அறிவிப்பை பதிவுத்தபால் மூலம் வங்கி அனுப்பியது. ...பால் மூலம் அனுப்பப்பட்ட அறிவிப்பு திரும்பி வந்துவிட்டது.

...செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகையான ரூ.26,71,404/- மேலும்

Scanned with CamScanner

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd. 4/10, Mythree Tower, Bommanhalli Hosur Main Road Bangalore- 560068

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1	Kalyana Sundaram Namachivayam Shanmuga Priya/ LBHYD00001472078	All that Semifinished Flat beanng No.203 (in Second Floor) of AKB Residency" admeasuring 1405.0 Sq.feet (including common area) and 80.0 square Feet of Car parking, along with Undivided share of land 40 Square Yards (out of 440.0 sq Yards), in part of House No.8-7-28/2/1, on Plot No.18 & 17 Part, in Survey Nos 13 and Part of 15 & 16, Situated at old Bowenpally Village, Under Kukatpally Municipality, Balanagar Mandal, Ranga Reddy District, and bounded as follows: North: Part of H.no 8-7-28/2/1, on Plot No.17 Part South: House on Plot No.19 East: 25'-0" Wide Road. West: House on Plot Nos. 13 & 14 And Boundaries For Flat Beanng No.203 North : open To Sky. South: Corridor/ staircase/ lift East: Open To Sky West: Open To Sky Symbolic Possession- 28.12.2021	30.08.2021/ Rs. 14,64,905.00/-	Hyder-abad

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : December 31, 2021
Place: Chennai

Authorized Officer
ICICI Bank Limited

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

kotak

Registered Office: 27 BKC , C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051.
Branch Office: 5th floor, Samson Towers, 402L, Pantheon Road, Egmore, Chennai-600008.

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of **Kotak Mahindra Bank Ltd. (KMBL)** under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act. 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued **Demand Notices** under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective **Demand Notice(s)** issued to them that are also given below. In connection with above Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to **KMBL**, within **60 days** from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said **Demand Notice(s)**, from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/ writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to **KMBL** by the said Borrower(s) respectively.

Sl. No.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor (s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)
1	**Loan account no. HF - 37614507 CRN (251571241) 1) Mr. Sureshkumar Sampath Raj Jain,** No.17/1, First Floor Village Street, Ennore, Kathivakkam, Ennore Thermal Station, Thiruvallur-600057 **(Borrower). Also at:** Block No.D 9, Flat No.201, 2nd Floor, Phase 2, Prince Village, Ellaya Mudali Street, Tondiarpet, Chennai-600 081. **2) Mrs. Sangeeta Sureshkumar Jain (Co-Borrower/ Guarantor).**	**Demand Notice Date: 15-12-2021 Rs. 38,70,781.15** (Rupees Thirty Eight Lakhs Seventy Thousand Seven Hundred Eighty One and Paisa Fifteen Only) **as on 14-12-2021**	Mortgage over following properties: SCHEDULE-A: All that piece and parcel of land admeasuring an extent of 117 Grounds and 550 Sq.ft., (or) 2,81,350 Sq.ft., as per Documents and 116 Grounds and 2398 Sq.ft., (or) 2,80,798 Sq.ft., as per Patta 119 Grounds and 1098 Sq.ft., (or) 2,86,698 Sq.ft., as per Physical Measurement and 112 Grounds and 310 Sq.ft., (or)2,69,110 Sq.ft., has been taken by CMDA for FSI Calculation out of Land Measuring which an extent of 501.53 Sq.meter, has been gifted to the CMDA towards Road widening and an extent of 2451 Sq.meter has been gifted to the CMDA towards OSR and the balance available for transfer of undivided share in the land for the prospective Purchaser(S) of flats is 22057.69 Sq.meter, Comprised in Survey Nos.3882, 3883/1 and 3946/8, situated at Revenue Division No.5, Tondiarpet Village, Fort-Tondiarpet Taluk, within the Corporation limits of Chennai and bearing Old Door No.18, then modified into 113, now renumbered as 8, Elaiya Mudali Street, Tondiarpet, Chennai-600081, and **bounded on the North by:** R.S No.3873 Factory of Metal Box Co. Limited, **South by:** Elaiya Mudali Street, **East by:** R.S.No.3884 and the Property Called Gemini Godown and **on the West by:** Railway Line. SCHEDULE-B: Residential Flat No 201, in the Second Floor, having plinth area measuring 1320 Sq.ft., inclusive of common area along with one covered car parking in the basement, in Block No.D-9, (as per CMDA plan Block No.1) project known as **"Prince Village II"**, together with 681 Sq.ft., Undivided share of land in the Schedule "A" mentioned Property. Situated with in the Registration District of North Chennai and Sub Registration District of Royapuram.
2	**Loan account no. HF - 37465834 (CRN 87466618) 1) Mr. Naveen P,** No.448A, 2nd Main Road, Kamakodi Nagar, Pallikaranai, Chennai-600100 **(Borrower). Also at:** No.44-A, 3rd	**Demand Notice Date: 29-11-2021 Rs. 50,71,164.73**	Mortgage over following properties: 319 Sq.ft., Undivided Share in the Land described in the Schedule-"B" herein above together with 807 Sq.ft., superstructure bearing Flat No.GA on Ground Floor, Located at Asvini-Abhinila, Located at Plot No.10/1 (Door No.33/Part), Vaigai Street, Besant Nagar, Chennai-600090,

SOUTH WESTERN RAILWAY

Tender Notice No. CN/13/2021
Dated : 28-12-2021

The undersigned, on behalf of the President of India, invites E-Tenders for supply of following item.

Description in brief : SMPS based Integrated Power Supply (IPS) upto 8 Lines in RE Area confirming to RDSO/ SPN/165/2012 Ver.3.0 etc.
(Qty : 05 Nos.) (Tender No. 95215505)

Last date for submission of bids : Upto 14.00 Hrs. on 24-01-2022

For details log on: www.ireps.gov.in

Chief Materials Manager, Construction Bengaluru Cantonment
PUB/350/AAS/PRB/SWR/2021-22
f : S.W.Railways | t : SWRRLY | ▶ : SWRRLY

FACT

THE FERTILISERS AND CHEMICALS TRAVANCORE LIMITED
(A Government of India Enterprise) Regd. Office: Eloor
CORPORATE MATERIALS, PD ADMINISTRATIVE BUILDING, UDYOGAMANDAL, COCHIN, KERALA-683 501
E-mail: akhila@factltd.com / mat-contracts1@factltd.com / jayakumarp@factltd.com,
Website: www.fact.co.in Phone: 0484-2568613 / 2568123

NOTICE INVITING e-TENDERS

Online competitive two bid tenders are invited for the following works through www.eprocure.gov.in

1) Preparatory Civil Works for the Construction of New 10000 MT Ammonia Storage Tank & Allied Structures at FACT CD, Ambalamedu, Kochi- Land Development Works.
Tender No : 04031/2021-2022/E24585 e-tender ID 2021_FACT_665971_1

2) Discharging, sieving and recharging (with makeup) of catalyst and Honeycomb from all the four beds of the catalytic converter in Sulphuric Acid Plant at FACT CD during ATA 2022.
Tender No : 04006/2021-2022/E24581 e-tender ID 2021_FACT_665976_1

Last date & time for submission of above bids: 20.01.2022 at 11.00 hrs.

The complete bidding process will be online (e-tendering) only. All the notifications, Time extension, Corrigendum, Addendum etc. if any, regarding this tender hereafter will be hosted in fact.co.in/CPP Portal (eprocure.gov.in) and will not be published in newspapers.

sd/-
SM/MatC
Date- 30.12.2021

IDBI trustee

IDBI Trusteeship Services Ltd

IDBI Trusteeship Services Limited, Asian Building, Ground Floor, 17, R.Kamani Marg, Ballard Estate, Mumbai-400 001. T: (91) (22) 40807081/ M: (+91 8097474834)

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ("SECURED ASSETS") IN CONNECTION WITH DUES OWED TO DEBENTURE HOLDERS UNDER DEBENTURE TRUST DEED DATED 24.08.2011 BY M/s. GEMINI INDUSTRIES & IMAGING LIMITED

The undersigned being the Authorized Officer (AO) of IDBI Trusteeship Services Limited in its capacity of Debenture Trustee, invites Bids/Offers through E-auction for sale of the following properties under the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the Act) read with Rules 8(5)(b)&(c) and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, possession whereof has been taken by IDBI Trusteeship Services Ltd on 16.07.2015. Notice is hereby given to borrower and the public in general.

Name of the Borrower: M/S Gemini Industries & Imaging Limited

Date of Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act: 02/02/2014; Date of Possession Notice under Section 13(4) of SARFAESI Act: 16/07/2015.

DESCRIPTION OF MOVABLE PROPERTIES : All that piece and parcel of the Flat no.1 in the first floor (HIG No.72/82) of the building in Block No.H-72,58th Street, Thiruvanmiyur extension, Chennai erected on the land in SF No.222, part two of Thiruvanmiyur village having built area of 87.13 Sq.Mt or 937 Sq Ft and **Bounded on the :** North by : 7.20 M Road (58th Street): East by : Flat no. H72/F2; South by : Flat no. H72/F4; West by : Block No.73.

RESERVE PRICE : Rs.46,07,000/- EARNEST MONEY DEPOSIT : Rs.4,60,700/- BID INCREMENT Rs.25,000/-

DATE OF INSPECTION : 12th January 2022.	Last Date & Time for Submission of EMD & Bid Document : 11th February 2022 at 4.00 P.M

DATE & TIME OF E-AUCTION 14.02.2022 from 12.00 P.M onwards.

Gist of the terms & conditions appearing in Bid Document:

1. The sale of Secured Assets is on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" for and on behalf of Jammu & Kashmir Bank Ltd , Central Bank of India, Dhanalakshmi Bank, Bank of Maharashtra, Corporation Bank, being the Debenture Holders.
2. The aforesaid property shall not be sold below the reserve price mentioned above.
3. The Undersigned reserves the right to accept or reject any or all of the bids, if found not acceptable and have the right to postpone the auction at any time without assigning any reason whatsoever and the AO decision in this regard shall be final. In case all the bids are rejected, the AO reserves the right to sell the assets in anyone of the modes as prescribed in SARFAESI Act.
4. The secured assets mentioned in the Bid Document are based on the charges/mortgages created by the Borrowers/Mortgagors in favor of the Debenture Holder. Interested parties are requested to verify the details and inspect the records relating to mortgaged assets available with AO on request.
5. Secured creditors do not take responsibility for any errors/omissions/discrepancy/shortfall, etc in the secured assets or for procuring any permission, etc for the dues of any authority established by law.
6. The successful bidder would be liable to pay the GST & other statutory taxes as applicable.
7. The Earnest Money Deposit – (EMD) remitted by the bidders will not carry any interest.
8. The e-auction sale is subject to the terms and conditions given in this advertisement and in the "Tender Document". Tender document can be obtained from IDBI Trusteeship Services Limited on all working days or download from IDBI Trusteeship Services Limited website i.e. https://idbitrustee.com/
9. The detailed procedure for e-auction are as follows: **i)** Open the URL **https://www.bankeauctions.com, ii)** Select Banker / Viewer on the Login screen., **iii)** Enter Email Id, User Id and Password which has been provided by C1 India Pvt. Ltd. to the see all the event which are pending for opening and in which the bids has been received. **v)**Click on Track link **vi)** Select Click on "Click here to open Bid" link.
10. The sale would be on e-auction platform at website **https://www.bankeauctions.com** and shall take place on **14th February, 2022** as mentioned above, with unlimited extension of 5 minutes each.
11. Interested bidders may contact Mr. Swapnil Kolhi and Mr. Ritobrata Mitra on (91) (22) 40807081 and (91) (22) 40807023 respectively.
12. The timing of inspection should be from 11.00 A.M. to 2.00 P.M on the date of inspection as stated above.
13. For detailed list of movables, and procedure, terms & conditions of the auction process, the intending bidders may refer bid document.

STATUORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SARFAESI ACT

Borrowers are hereby notified to pay the sum as mentioned in the Demand Notice along with up-to-date interest and ancillary expenses before auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 29.12.2021; Authorised Officer, IDBI Trusteeship Services Ltd

TAMILNAD MERCANTILE BANK LTD

TMB

(Regd.office at 57, V.E.Road,Thoothukudi)
KANCHEEPURAM BRANCH
No.40A, Vanigar Street, Kancheepuram 631 501.

Sale Notice for Sale of Immovable Properties through E- Auction

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Scanned with CamScanner